

EJERCICIO 3

1. A partir de los planos facilitados, redacte los siguientes apartados del proyecto de demolición:
 - a) Memoria. (4 puntos)
 - b) Mediciones. (2 puntos)
 - c) Estudio básico de seguridad y salud del edificio. (2 puntos)
2. Se debe realizar la tercera certificación de la obra de demolición. Con los datos que se aportan a continuación, indique el importe de la factura de dicha certificación. (2 puntos)
 - Presupuesto de licitación. 292.583,23 euros
 - Presupuesto de adjudicación: 285.294,50 euros
 - Beneficio industrial: 6 %
 - Gastos generales: 13 %
 - IVA: 21 %
 - Cantidad facturada anteriormente por el contratista: 15.700 euros
 - PEM de la tercera certificación de obra a origen: 47.233,57 euros